

Процесс планирования сообщества в Jacob Riis Houses - Собрания жильцов: Встречи №1 - №5 - с февраля по март 2025 г.

Ассоциация жильцов Riis + компания BFJ Planning + Жилищное управление г. Нью-Йорка + компания Nelligan White Architects

Повестка дня

1. Вступление
2. Варианты голосования (РАСТ и 9 Программа)
3. Существующие условия, руководящие принципы и потенциальные стратегии планирования
4. Процесс голосования
5. Время для вопросов и ответов



Вступление



Представление участников

Ассоциация жильцов Jacob Riis



Daphne Williams
Президент

Mary Cannon
1-й Вице-президент

Sharon Stergis
2-й Вице-президент

Nilsa Owens
Казначей

Diane Gomez
1 Секретарь

Советники жильцов по Процессу планирования сообщества

Команда BFJ Planning



**Jonathan
Martin**

**Christine
Jimenez**

**Nile
Johnson**

**Evan
Accardi**

**Suzanne
Goldberg**

**Eshti
Sookram**

Компания **Nelligan White Architects**

Bruce Nelligan
Ester Martin Areste
Purvi Gargayan
Sonny Gonzalez



Сроки реализации этого процесса планирования сообщества

1 **Распространение информации** (доставка материалов к дверям квартир, плакаты в местах общего пользования) **Середина декабря (2023 г.)**

ЗИМА / ВЕСНА

ВЕСНА / ЛЕТО

ОСЕНЬ / ЗИМА

2 **Слушайте и учитесь:**
Январь-март (2024 г.)

3 **Варианты дизайна:**
Апрель-октябрь (2024 г.)

4 **Достижение консенсуса:**
Октябрь (2024 г.) - январь (2025 г.)

Цели:

- Запустить процесс планирования
- Уточнить цель и задачи процесса
- Подтвердить права и защиту жильцов
- Выявить основные проблемы и приоритеты жильцов
- Начать проведение оценки состояния зданий

Цели:

- Свериться с жильцами по поводу волнующих их проблем
- Поделиться предварительными выводами оценки состояния зданий
- Определить цели и задачи жильцов
- Разработать варианты дизайна и программ

Цели:

- Создать краткий список вариантов дизайна и программ
- Утвердить ключевые принципы и желаемые результаты
- Достичь консенсуса насчет желаемого направления
- Опубликовать структуру плана сообщества

Мероприятия по взаимодействию:

- Собрания в формате встреч с общественностью
- Собрания в формате семинаров
- Собрания в формате дней открытых дверей
- Собрания в малых группах
- Опросы жильцов
- Подкомитеты жильцов
- Прием в часы работы офиса Riis
- Посещение объектов
- Интерактивный вебсайт

ЗИМА 2025 г.

Процесс принятия решений сообществом

UPLIFT JACOB RIIS HOUSES

Руководство по инвестициям в рамках программы PACT в Jacob Riis Houses февраль 2025 г.



Jacob Riis Houses
ГОЛОСОВАНИЕ



Сроки реализации этого процесса планирования сообщества

Более 400 жильцов яли участие в более чем **25** мероприятиях по информированию общественности.

Руководящие принципы, изложенные в документе **«Uplift Jacob Riis Houses»**, отражают отзывы, которые мы получили от жильцов в процессе вовлечения общественности.

Мероприятия по взаимодействию:

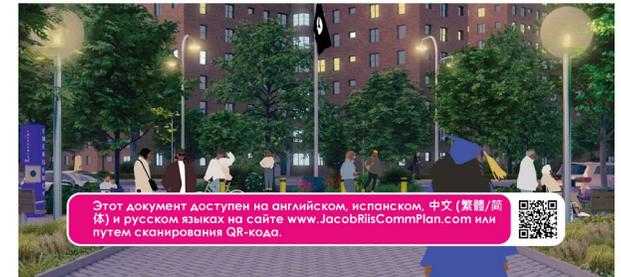
- Собрания в формате встреч с общественностью
- Собрания в формате семинаров
- Собрания в формате дней открытых дверей
- Собрания в малых группах
- Опросы жильцов
- Подкомитеты жильцов
- Прием в часы работы офиса Riis
- Посещение объектов
- Интерактивный вебсайт

ЗИМА 2025 г.

Процесс принятия решений сообществом

UPLIFT JACOB RIIS HOUSES

Руководство по инвестициям в рамках программы PACT в Jacob Riis Houses
февраль 2025 г.



Jacob Riis Houses
ГОЛОСОВАНИЕ



Варианты голосования

РАСТ

(Совместная приверженность в обеспечении постоянной доступности)

РАСТ - это партнерство с частными и некоммерческими партнерами, которое принесет значительное финансирование для выполнения комплексного ремонта существующих или строительства новых современных зданий в **Jacob Riis Houses**. Арендная плата будет по-прежнему рассчитываться в размере **30%** от дохода, а права и защита жильцов будут сохранены.

9 Программа

В рамках **9** Программы, по которой в настоящее время финансируется **Jacob Riis Houses**, жилкомплекс по-прежнему будет зависеть от федерального финансирования, ежегодно выделяемого Конгрессом. Арендная плата останется на уровне **30%** от дохода.

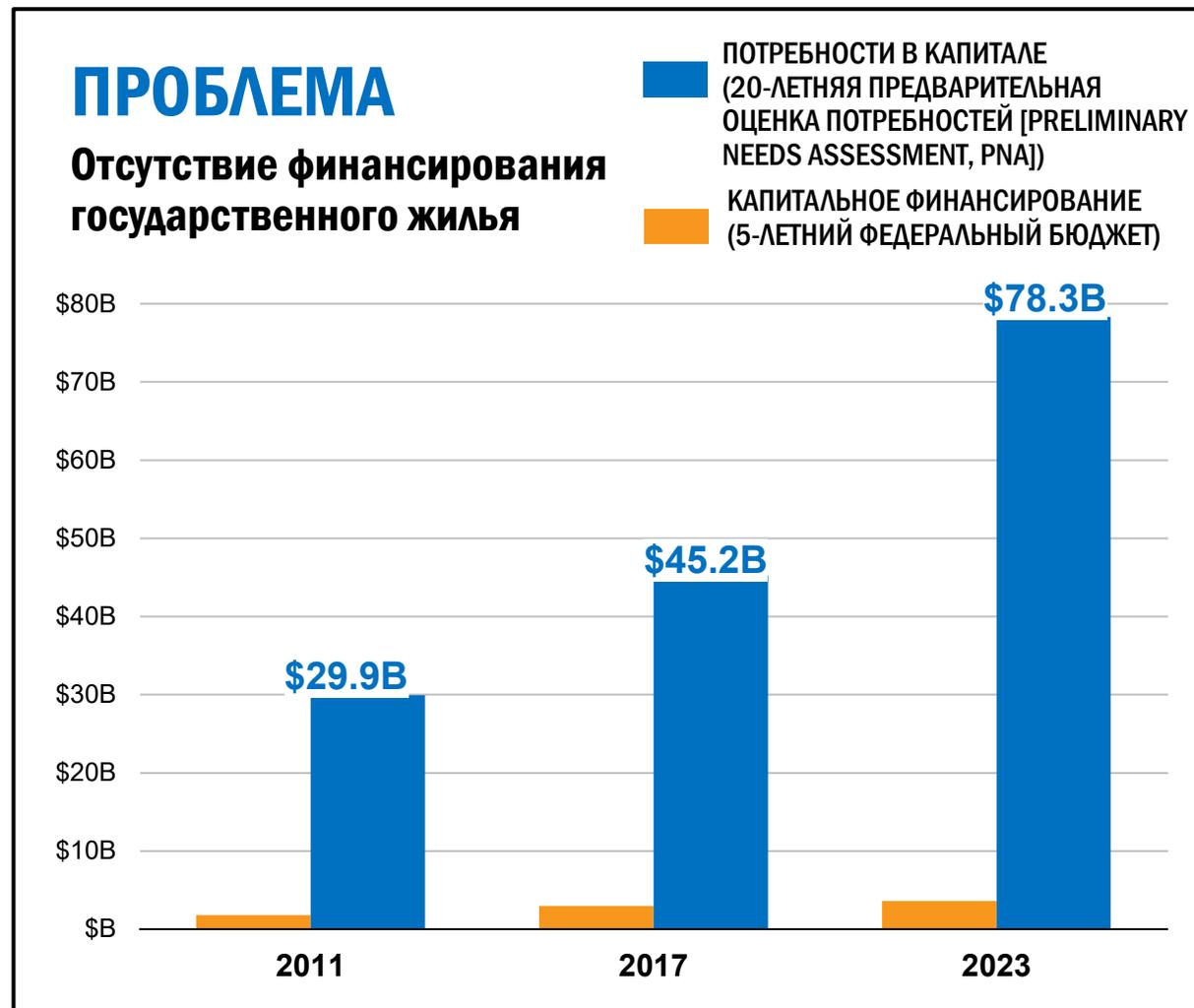


Программа "Совместная приверженность в обеспечении постоянной доступности" (РАСТ)



Что такое РАСТ?

- Жилищному управлению г. Нью-Йорка (NYCHA) требуется \$78.3 миллиарда, чтобы полностью обновить и модернизировать свой жилфонд, но федеральное правительство предоставило только часть необходимого финансирования.
- Благодаря РАСТ жилкомплексы включаются в Программу по оказанию помощи в аренде жилья (Rental Assistance Demonstration, RAD) и перейдут на более стабильную программу, финансируемую из федерального бюджета, под названием «8 Программа на основе жилкомплексов» (Project-Based Section 8).
- РАСТ разблокирует финансирование для завершения комплексного ремонта при сохранении жилья финансово доступным на постоянной основе и обеспечит жильцам те же основные права, что и в программе государственного жилья.



Как работает РАСТ

РАСТ зависит от партнерства с частными и некоммерческими партнерами по застройке, которые выбираются на основе мнения жильцов.

КОМПЛЕКСНЫЙ РЕМОНТ

Партнеры по застройке привнесут опыт по проектированию и строительству. Они удовлетворят все физические потребности жилкомплекса.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ

Партнеры по управлению жилкомплексом несут ответственность за повседневное обслуживание зданий и территорий.

РАСШИРЕННЫЕ УСЛУГИ

Партнерство с поставщиками социальных услуг помогает улучшить услуги на местах и программы благодаря участию жильцов.

ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ: НУСНА И ЖИЛЬЦЫ

Ваш жилкомплекс останется под общественным контролем. После преобразования НУСНА продолжит владеть землей и зданиями, будет управлять субсидиями и очередью на получение 8 Программы, а также отслеживать условия в жилкомплексе. При необходимости НУСНА может вмешаться для решения любых проблем, которые могут возникнуть между жильцами и командой управления жилкомплексом.



Independence Towers



Ocean Bay (Bayside)

НУСНА продолжает владеть землей и зданиями. Жилкомpleксы остаются на 100% государственными. Земля и здания будут сданы в аренду партнерам по РАСТ.



Защита жильцов в рамках РАСТ

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Жильцы продолжают платить 30% от скорректированного общего дохода семьи в счет аренды.*

*Исключения могут касаться семей, которые платят фиксированную арендную плату, являются действующими участниками 8 Программы на основе квартиросъемщика (Tenant-Based Section 8 Participants); являются семьей со смешанным доходом, как определено HUD; или подписавшими договор об аренде негосударственного жилья для семей с превышенным доходом.

СБОРЫ И ПЛАТЕЖИ

Жильцам не нужно платить какие-либо дополнительные пошлины, сборы или коммунальные расходы, превышающие те, которые они платят в настоящее время.

ПРАВОМОЧНОСТЬ НА ПОЛУЧЕНИЕ 8 ПРОГРАММЫ

Федеральные правила запрещают повторное рассмотрение правомочности на получение 8 Программы проживающих на настоящее время семей. Это означает, что все проживающие на настоящее время семьи автоматически имеют право на участие в 8 Программе на основе жилкомплексов независимо от их финансовой правомочности, криминального прошлого или кредитной истории.

АВТОМАТИЧЕСКОЕ ВОЗОБНОВЛЕНИЕ ДОГОВОРА ОБ АРЕНДЕ ЖИЛЬЯ

Семьи подпишут новый договор об аренде по 8 Программе РАСТ, который имитирует договор об аренде государственного жилья; он автоматически продлевается каждый год и не может быть прекращен, кроме как по уважительной причине.

ВРЕМЕННОЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

В некоторых случаях из-за объемов строительных работ может потребоваться временный переезд. Жильцы имеют право вернуться в свою первоначальную квартиру после завершения ремонта, а партнер по РАСТ оплатит любые расходы на упаковку и переезд.

ПРАВИЛЬНЫЙ РАЗМЕР КВАРТИРЫ

Все семьи, которые проживают в перезаселенных или недозаселенных квартирах, должны переехать в квартиру соответствующего размера, когда таковая освободится в их жилкомплексе. Это является требованием государственного жилья и 8 Программы.

ОРГАНИЗАЦИЯ ЖИЛЬЦОВ

Жильцы по-прежнему имеют право на организацию, а ассоциации жильцов получают \$25 за квартиру в виде финансирования на вовлечение жильцов в общественную жизнь (Tenant Participation Activity, TPA).

СЛУШАНИЯ ПО ЖАЛОБАМ

Жильцы продолжают иметь право инициировать проведение слушаний по жалобам с участием стороннего посредника.

СОЗДАНИЕ РАБОЧИХ МЕСТ

Партнер по РАСТ обязан выделять 25% от всех человеко-часов жильцам NYCHA, ищущим работу в сфере строительства или управления недвижимостью.

Для получения более подробной информации отсканируйте QR-код или посетите вебстраницу «Resident Resources» (ресурсы для жильцов) на нашем вебсайте РАСТ: on.nyc.gov/nycha-pact

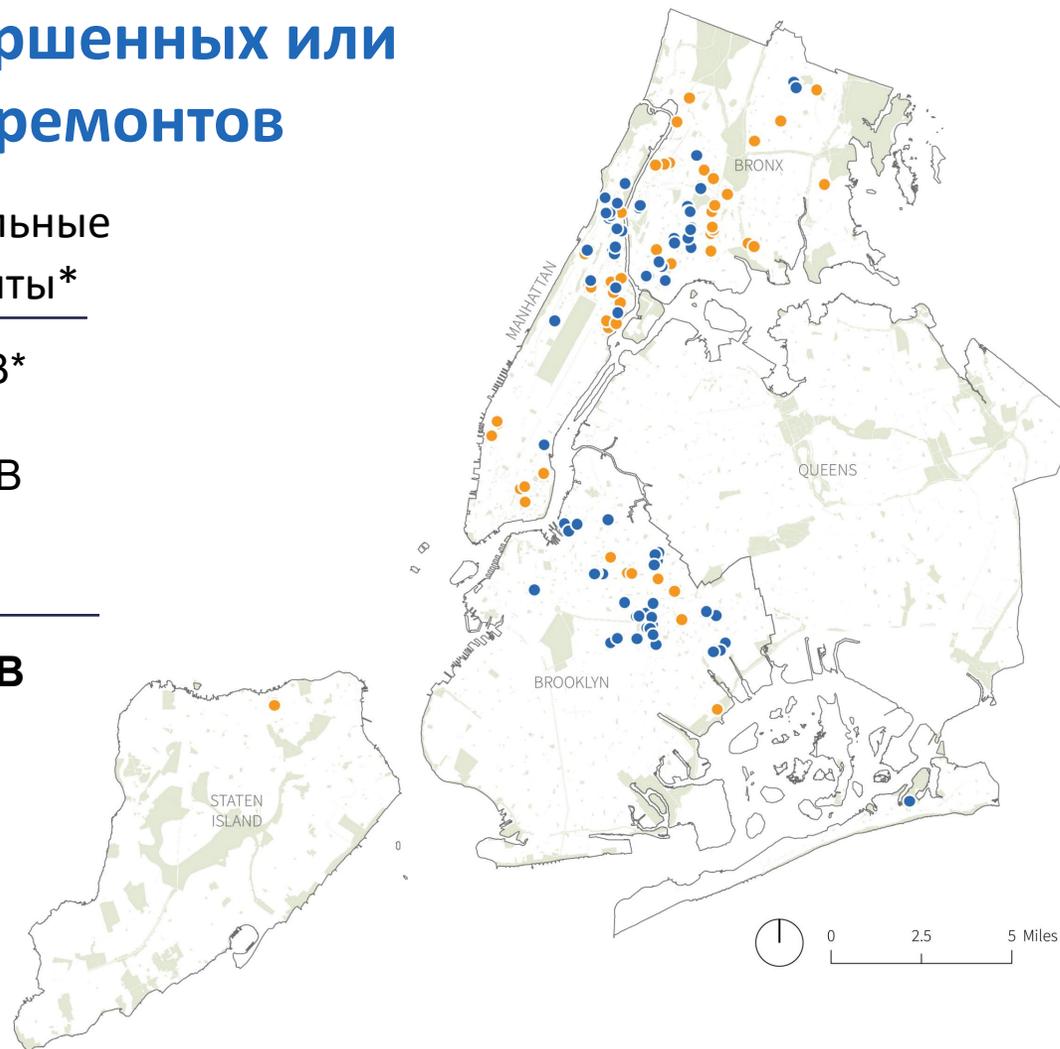


Проекты РАСТ

Более чем на \$5.2 миллиарда уже завершенных или находящихся в процессе капитальных ремонтов

	Кол-во жилкомплексов	Кол-во квартир	Капитальные ремонт* \$
● Строительство в процессе или завершено	84	20,697	\$5.2B*
● Планирование и взаимодействие с жильцами	54	17,010	\$8.0B
Итого	138	37,707	\$13.2B

* Капитальные ремонты для проектов РАСТ, которые уже завершены или находятся в стадии строительства, отражают совокупные материальные и нематериальные затраты. Для проектов РАСТ на этапе Планирования и взаимодействия с жильцами мы используем в качестве оценки 20-летнюю Оценку физического состояния (PNA).



Инвестиции в рамках РАСТ: Объекты и территории

Baychester

Новая детская площадка и фонтанчик для питья



Williamsburg: Новая баскетбольная площадка



Williamsburg: Общие сады



Инвестиции в рамках РАСТ: Системы и инфраструктура зданий

Independence

Модернизированные системы отопления



572 Warren Street: Новые солнечные панели



Williamsburg: Новые окна



Independence: Обновленные лифты



Инвестиции в рамках РАСТ: Системы безопасности

Independence

Новая будка охраны



Williamsburg: Круглосуточно работающие камеры видеонаблюдения



Independence: Новые панели контроля доступа



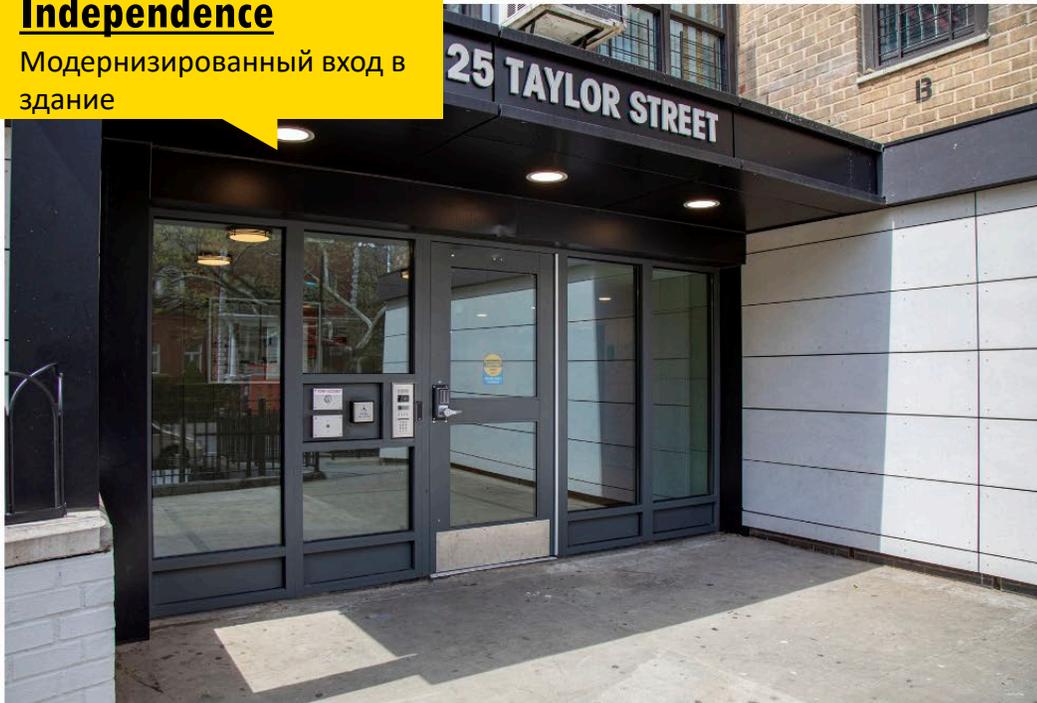
Williamsburg: Новая система электронных брелоков



Инвестиции в рамках РАСТ: Здания и места общего

Independence

Модернизированный вход в здание



Weeksville: Обновленный вестибюль



Independence: Новые почтовые ящики



Twin Parks West: Обновленная прачечная



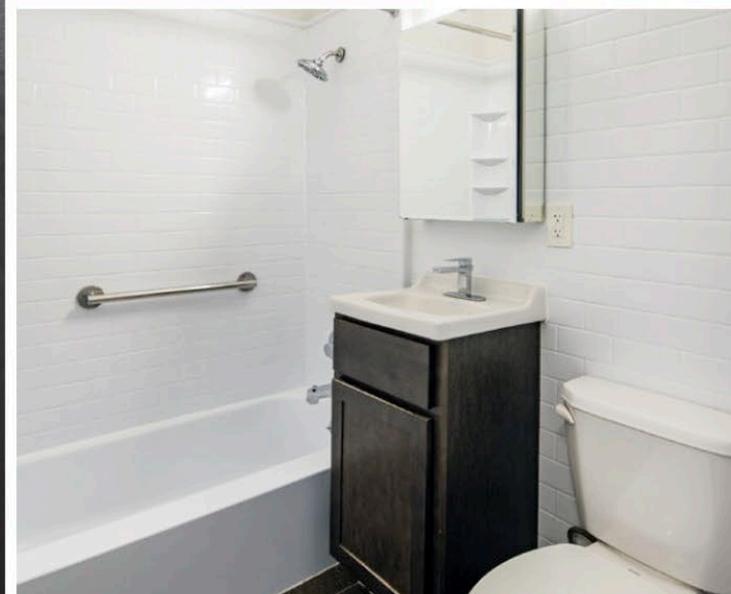
Инвестиции в рамках РАСТ: Квартирьы

Independence

Полностью модернизированные кухни



Williamsburg: Обновленные гостиные



572 Warren Street: Обновленные ваннне комнаты



Инвестиции в рамках РАСТ: Здоровье и безопасность

Williamsburg

Новая сантехника и электропроводка



Williamsburg: Удаление свинца



Harlem River: Удаление свинца



Jacob Riis Houses

Что произойдет, если мы проголосуем за РАСТ?

- **Выбор команды партнера по РАСТ**
 - **NYCHA** будет работать с Правлением Ассоциации жильцов, чтобы подготовить и опубликовать «Запрос на выражение заинтересованности» (**RFEI**), основываясь на документе «**Uplift Riis Houses**».
 - Инспекционная комиссия жильцов и Правление Ассоциации жильцов рассмотрят предложения от квалифицированных команд партнеров по **РАСТ**, прежде чем выбрать лучшего партнера для **Jacob Riis Houses**.
- **Проектирование и взаимодействие с жильцами**
 - Жильцы будут работать с партнером по **РАСТ** и **NYCHA** при выборе вариантов дизайна, которые будут зафиксированы в «Плане сообщества **Jacob Riis Houses**».
- **Строительство**



Остаемся в 9 Программе



Jacob Riis Houses

Что значит «остаться в 9 Программе»?

- **Методы управления:**
 - Управление жилкомплексом по-прежнему будет осуществляться Управлением зданиями NYCHA.
 - NYCHA владеет землей и зданиями. Жилкомплексы остаются на 100% государственными.
 - Рабочая сила остается общественной рабочей силой.
- **Права:**
 - Ваши права как жильца останутся такими же, как сегодня.
- **Ожидаемый ремонт не удовлетворит физические потребности Jacob Riis Houses.**
 - NYCHA продолжит производить ограниченные ремонты, когда это возможно.
 - Возможность проведения ремонтных работ в масштабах всего жилкомплекса будет сильно ограничена финансированием.

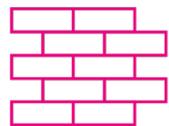


Существующие условия



Оценка существующих условий

Недавно была завершена оценка существующих условий в **Jacob Riis Houses**, которая включает всестороннее описание наших выводов.



Наружная кладка



Отопление и охлаждение



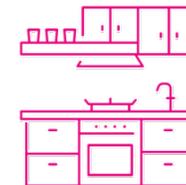
Доступность



Крыши



Лифты



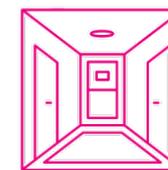
Интерьер квартиры



Окна



Краска на свинцовой основе



Места общего пользования



Сантехника и электричество



Загрязнение почвы

Полный отчет о существующих условиях, составленный компанией **Nelligan White Architects**, можно найти на веб-сайте процесса планирования по адресу: www.JacobRiisCommPlan.com



Руководящие принципы



Заявление о видении сообщества и руководящие принципы

Сохранять то, что жильцы ценят в Jacob Riis Houses, уважая его жильцов, сообщество и историю, при этом планируя лучшее и более устойчивое будущее. Таким образом, Jacob Riis Houses должен быть пригодным для жизни, финансово доступным, безопасным и здоровым.

Пригодный для жизни

Финансово доступный

Безопасный

Здоровый



Потенциальные стратегии планирования



Интерьер квартиры

Квартиры должны быть защищены от экологических опасностей, функциональны и современны, создавая комфорт и душевное спокойствие для жильцов.

1. **Повышение реагирования** управления жилкомплекса на проблемы с квартирами.
2. Новая бытовая техника и современная отделка.
3. **Снижение экологических опасностей**, таких как плесень, свинец и асбест.
4. Новые электрические, отопительные и сантехнические **системы** за стенами квартир.



Интерьер квартиры

Визуализации приведены только в иллюстративных целях и не отражают фактически предлагаемые варианты исполнения.

КУХНЯ



До



После

На этих изображениях показаны фото «до и после» и пример визуализации полностью отремонтированной квартиры, включая новые полы, бытовую технику и кухонные шкафы, а также модернизацию электрики и сантехники. Розовую стену можно демонтировать, чтобы «открыть» квартиру и создать более современную планировку.



Интерьер квартиры

Визуализации приведены только в иллюстративных целях и не отражают фактически предлагаемые варианты исполнения.

КУХНЯ



До



После

На этих изображениях показаны фото «до и после» и пример визуализации полностью отремонтированной квартиры, включая новые полы, бытовую технику и кухонные шкафы, а также модернизацию электрики и сантехники. Существующую кухонную стену можно демонтировать, чтобы «открыть» квартиру и создать более современную планировку.



Интерьер квартиры

Визуализации приведены только в иллюстративных целях и не отражают фактически предлагаемые варианты исполнения.

КУХНЯ



До



После



До



После

На этих изображениях показаны фото «до и после» и пример визуализации полностью отремонтированной квартиры, включая новые полы, бытовую технику и кухонные шкафы, а также модернизацию электрики и сантехники. Существующую кухонную стенку потенциально можно убрать, чтобы открыть квартиру и создать более современную планировку.



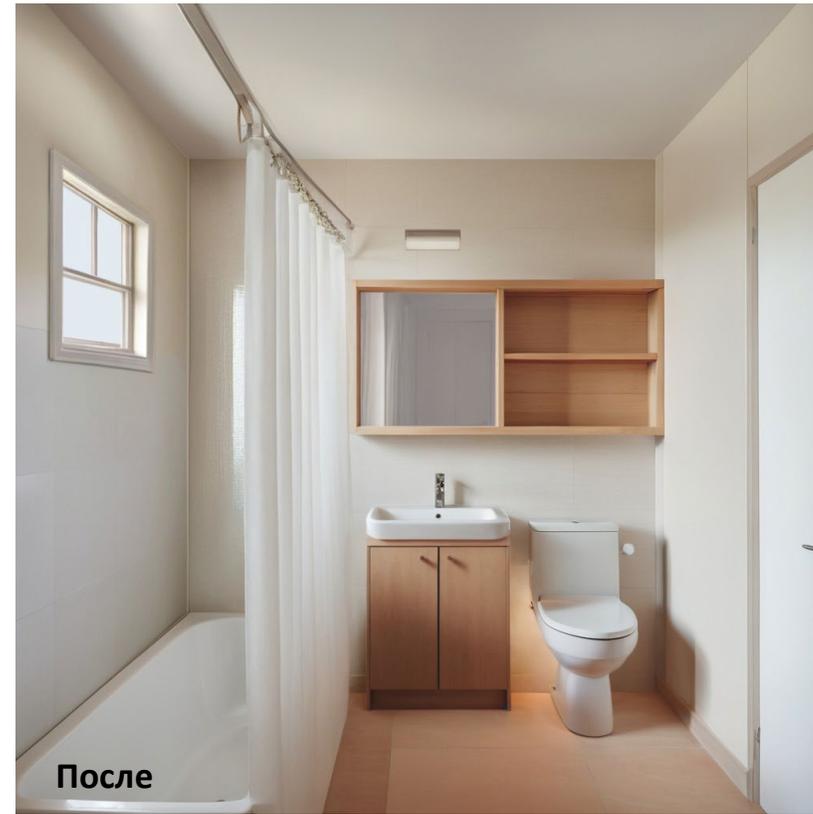
Интерьер квартиры

Визуализации приведены только в иллюстративных целях и не отражают фактически предлагаемые варианты исполнения.

КУХНЯ



ВАННАЯ КОМНАТА



На этих изображениях показаны фотографии «до и после», а также пример визуализации полностью отремонтированной кухни и ванной комнаты с новой сантехникой, напольным покрытием и шкафами.



Здания и вестибюли

Здания должны быть безопасными, современными и чистыми, без перебоев в подаче отопления и в работе лифтов, без ухудшающегося состояния фасада, вредителей и других относящихся ко всему зданию проблем.

- **Лифты** будут полностью модернизированы.
- **Системы водоснабжения, отопления и электроснабжения** будут способствовать комфорту и безопасности жильцов.
- Будут добавлены **камеры видеонаблюдения, новые двери вестибюлей и домофонные системы**. Будет рассмотрен вопрос о сотрудниках службы безопасности.
- **Мусоропроводы будут очищены и введены в эксплуатацию**, а сбор отходов улучшен.
- Вестибюли будут уютными, с регулярной уборкой, хорошим освещением и контролем.



Здания и вестибюли

Визуализации приведены только в иллюстративных целях и не отражают фактически предлагаемые варианты исполнения.



До



После

На этих изображениях показаны фотографии «до и после», а также пример визуализации полностью отремонтированного интерьера вестибюля здания, включая новое напольное покрытие, отделку стен, освещение и почтовые ящики.



Общественные программы

Jacob Riis Houses должен стать местом для создания сообщества с улучшенными удобствами, общественными пространствами и доступом к социальным услугам. В расширенных нижних этажах можно создать более гостеприимные и современные вестибюли и бытовые удобства здания.

- **Расширенные вестибюли** могут включать удобства для использования жильцами, такие как шкафчики для посылок, хранилище для велосипедов, гостиные для жильцов и помещения для совместной работы.
- Улучшенный доступ к **магазинам свежих продуктов питания и другой местной торговле** может быть обеспечен при расширении первого этажа здания.
- **Предоставление социальных услуг**, отвечающих потребностям жильцов.
- Общественные пространства, отвечающие разнообразным потребностям жильцов, такие как **программы для пожилых людей, уход за детьми, образование для взрослых и другие**

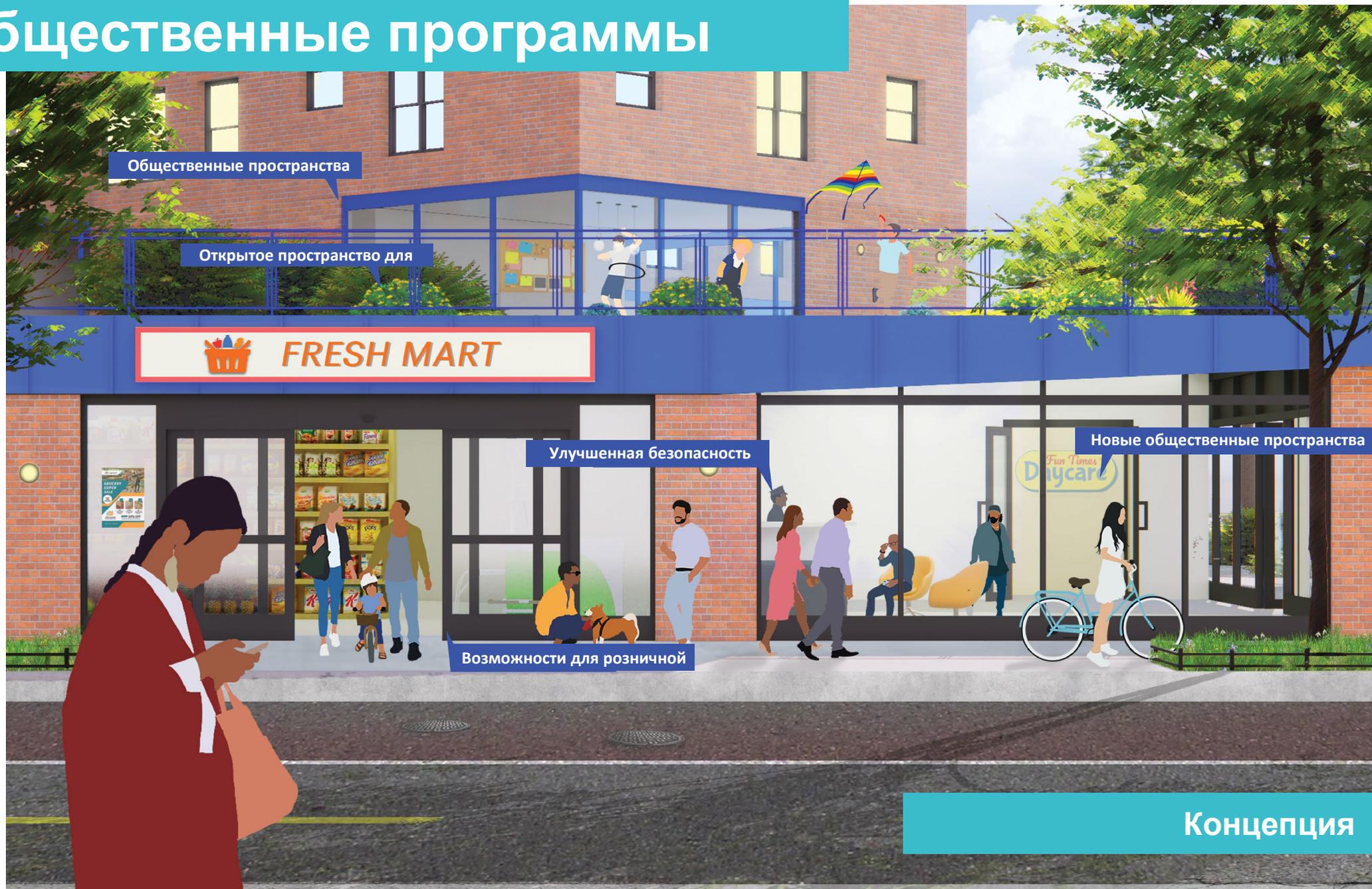


Общественные программы



Существующие условия

Общественные программы



Места общественного пользования и безопасность

Входы в здания и общественные пространства должны быть благоустроены. Повышение общественной безопасности и доступности будет приоритетом.

- Обновления, которые поощряют и позволяют всем жильцам пользоваться общественными пространствами.
- Сеть **активно контролируемых камер видеонаблюдения и киосков безопасности** обеспечит спокойствие жильцам, озабоченным своей безопасностью на территории кампуса.
- **Усиленное освещение территории и ухоженный ландшафт.**



Места общественного пользования и безопасность



Существующие условия

Места общественного пользования и безопасность



Улучшенные средства обеспечения безопасности

Скамейки на открытом воздухе

Улучшенное благоустройство

Защищенная велосипедная

Улучшенная кольцевая развязка

Жилищное освещение

Концепция

Сохранение истории

Исторические элементы кампуса Riis будут модернизированы, а продуманное озеленение и дизайн территории позволят создать яркий, уникальный и удобный комплекс общественных пространств.

- **Характер сообщества будет приоритетным** при проектировании и модернизации объекта.
- Новый обслуживающий персонал управления жилкомплекса будет иметь ресурсы для **поддержания новых элементов ландшафта**.
- **Новые или восстановленные элементы ландшафта** будут отражать уникальный характер сообщества.



Сохранение истории

Реставрация исторического амфитеатра
Исторические фото



Амфитеатр с фонтанчиком



Оригинальная решетка



Вид на решетку сверху

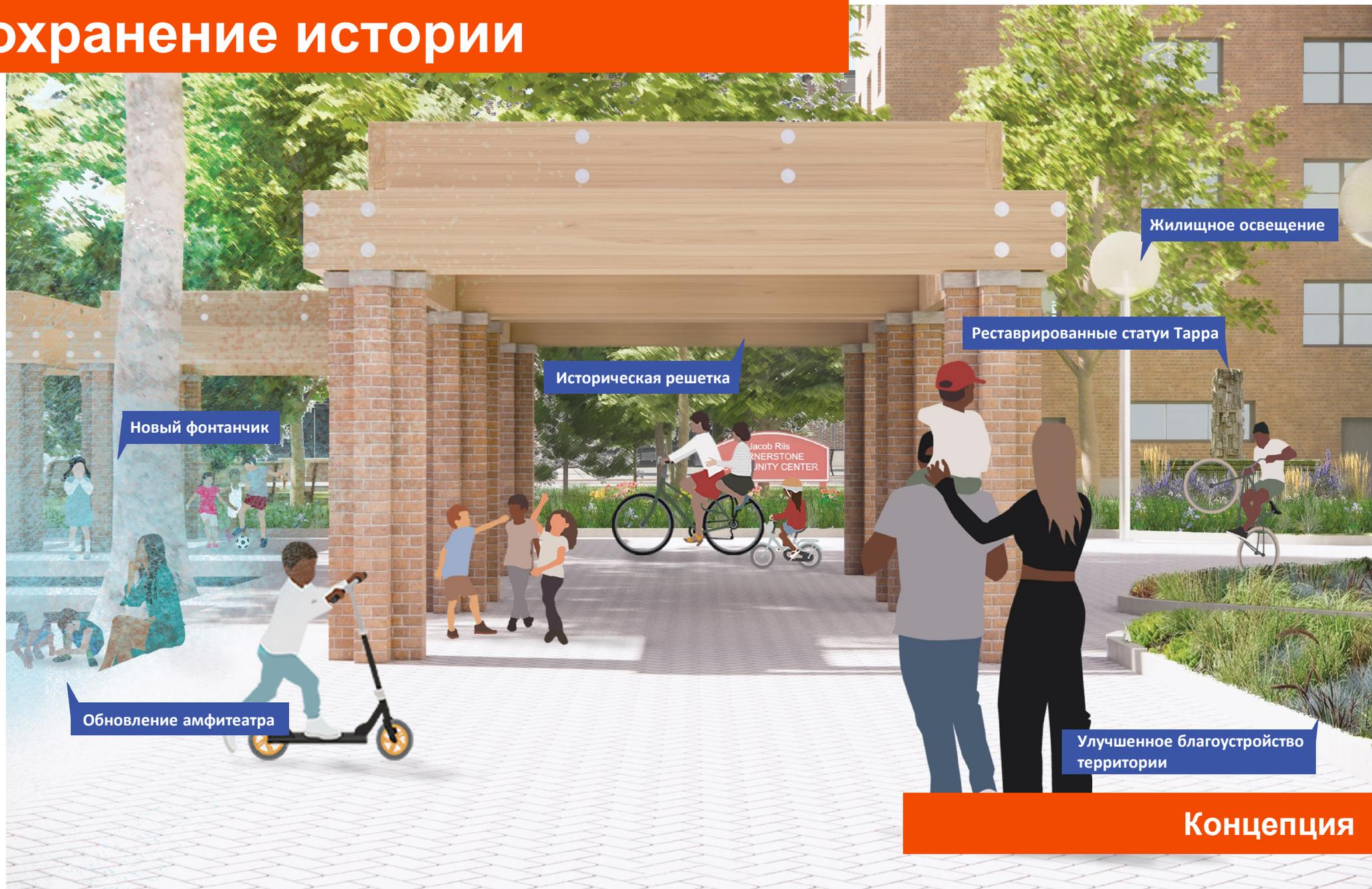


Сохранение истории



Существующие условия

Сохранение истории



Новый фонтанчик

Обновление амфитеатра

Историческая решетка

Реставрированные статуи Тарра

Жилищное освещение

Улучшенное благоустройство территории

Концепция

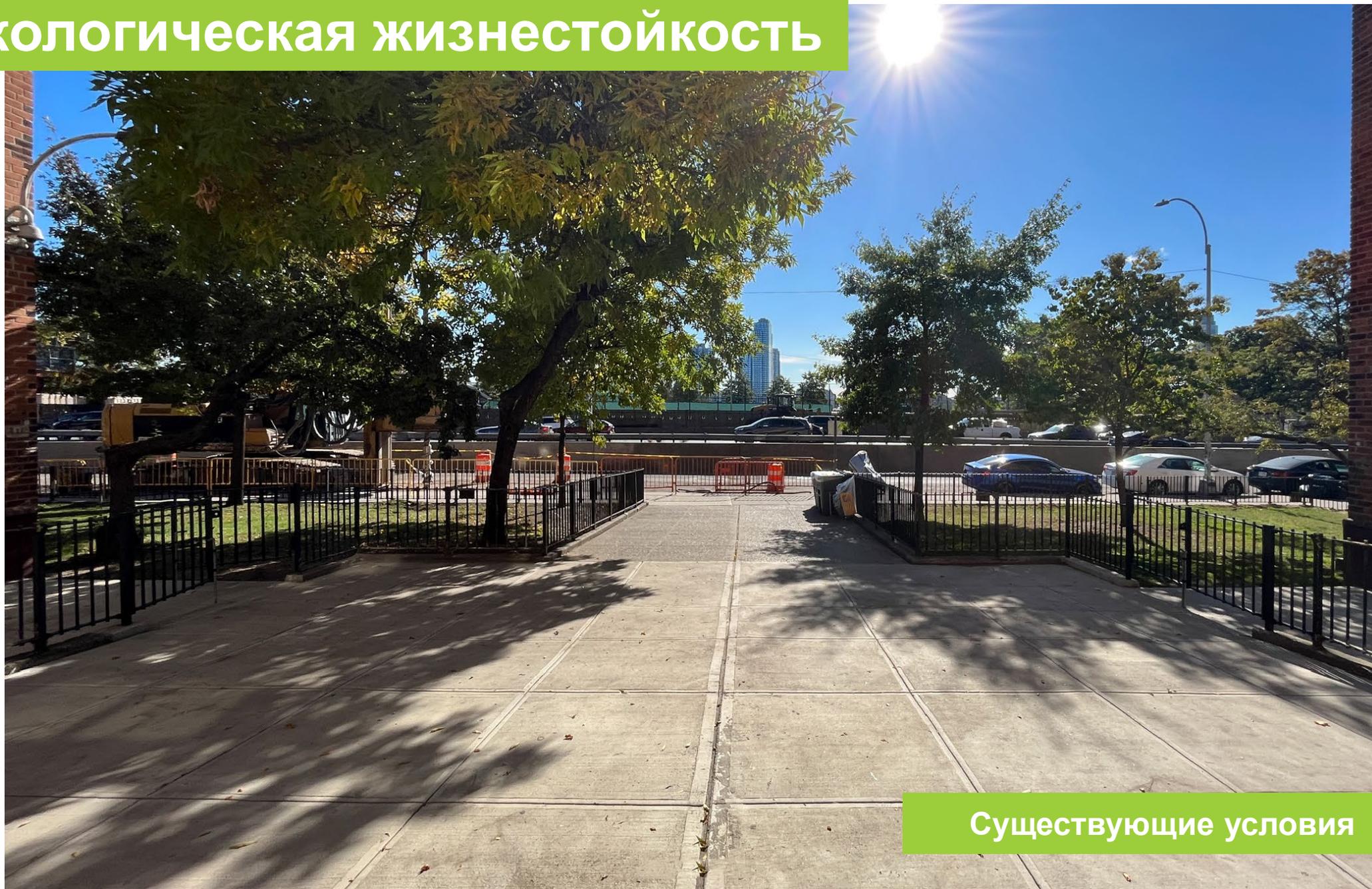
Экологическая жизнестойкость

Необходимо принять меры по минимизации источников загрязнения почвы, воды и воздуха, а также возникновения шума, с которыми в настоящее время сталкиваются жильцы, путем создания более здоровой окружающей среды.

- **Рекультивация загрязненной почвы.**
- **Естественные барьеры для снижения шума и загрязнения воздуха** от движения транспорта по находящемуся вблизи FDR Drive.
- **Более устойчивый к штормам кампус** за счет озеленения и установки элементов, которые помогут справиться с наводнениями.

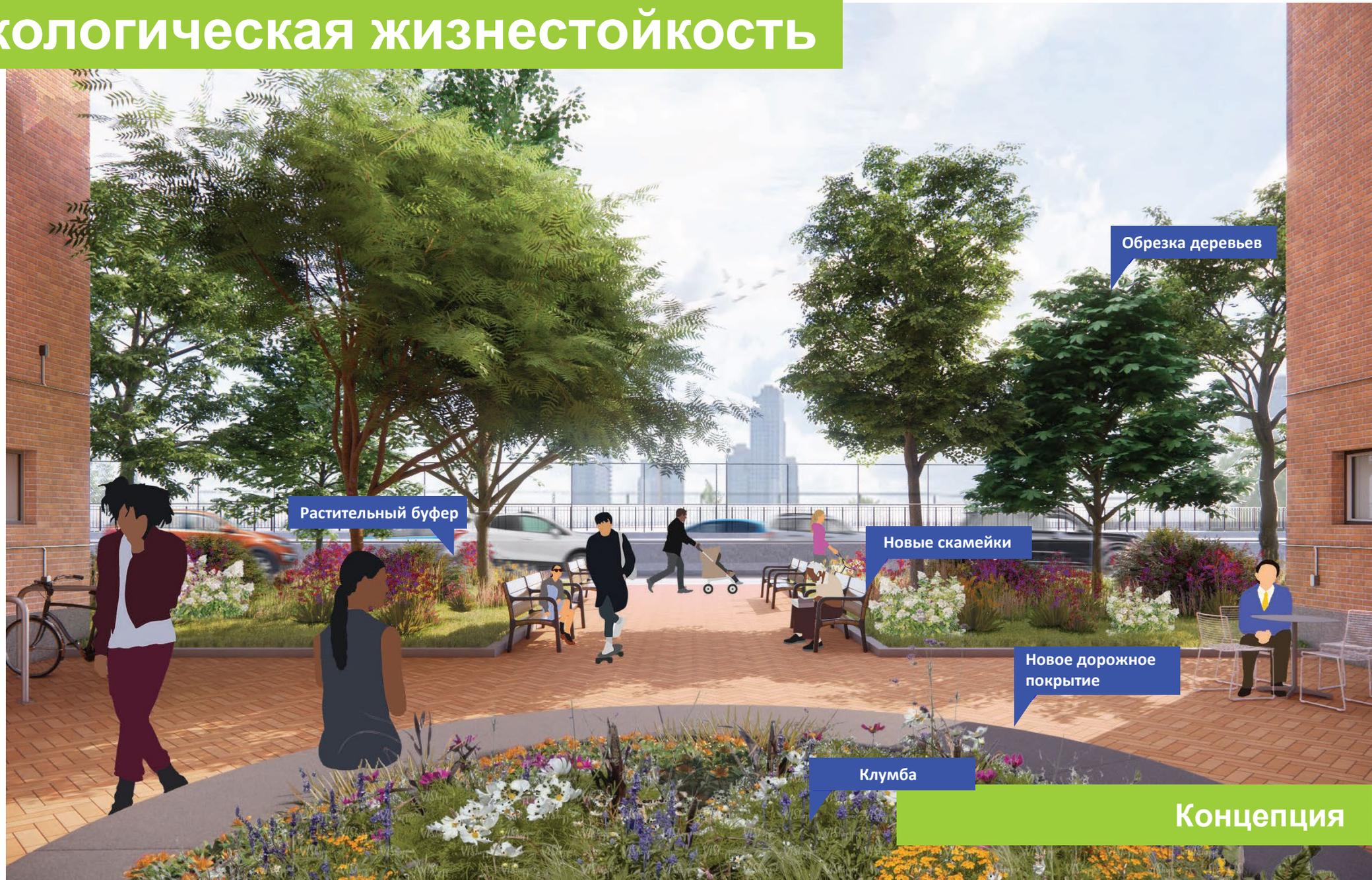


Экологическая жизнестойкость



Существующие условия

Экологическая жизнестойкость



Растительный буфер

Обрезка деревьев

Новые скамейки

Новое дорожное покрытие

Клумба

Концепция

Новое строительство для современного проживания

Строительство новых зданий могло бы обеспечить современное жилье и удобства, доступные квартиры для пожилых людей и семей, а также новые помещения для общественных мероприятий.

- **Совершенно новое жилье для жильцов в современных, экологически чистых зданиях**, которые могут обеспечить электрическое отопление и охлаждение, механическую вентиляцию в квартирах и местах общего пользования, встроенные стиральные машины и сушилки, почтовые комнаты и кладовую.
- Здания, которые могут **лучше разместить пожилых людей, инвалидов и других лиц с ограниченными возможностями.**
- Помещения для бытовых удобств на первом этаже, которые могут **удовлетворить потребность в общественных центрах, удобствах для пожилых людей, детском саду, прачечной, библиотеке и многом другом.**



Примеры новых жилых зданий в других жилкомплексах NYCHA



Betances Houses



Morris Houses

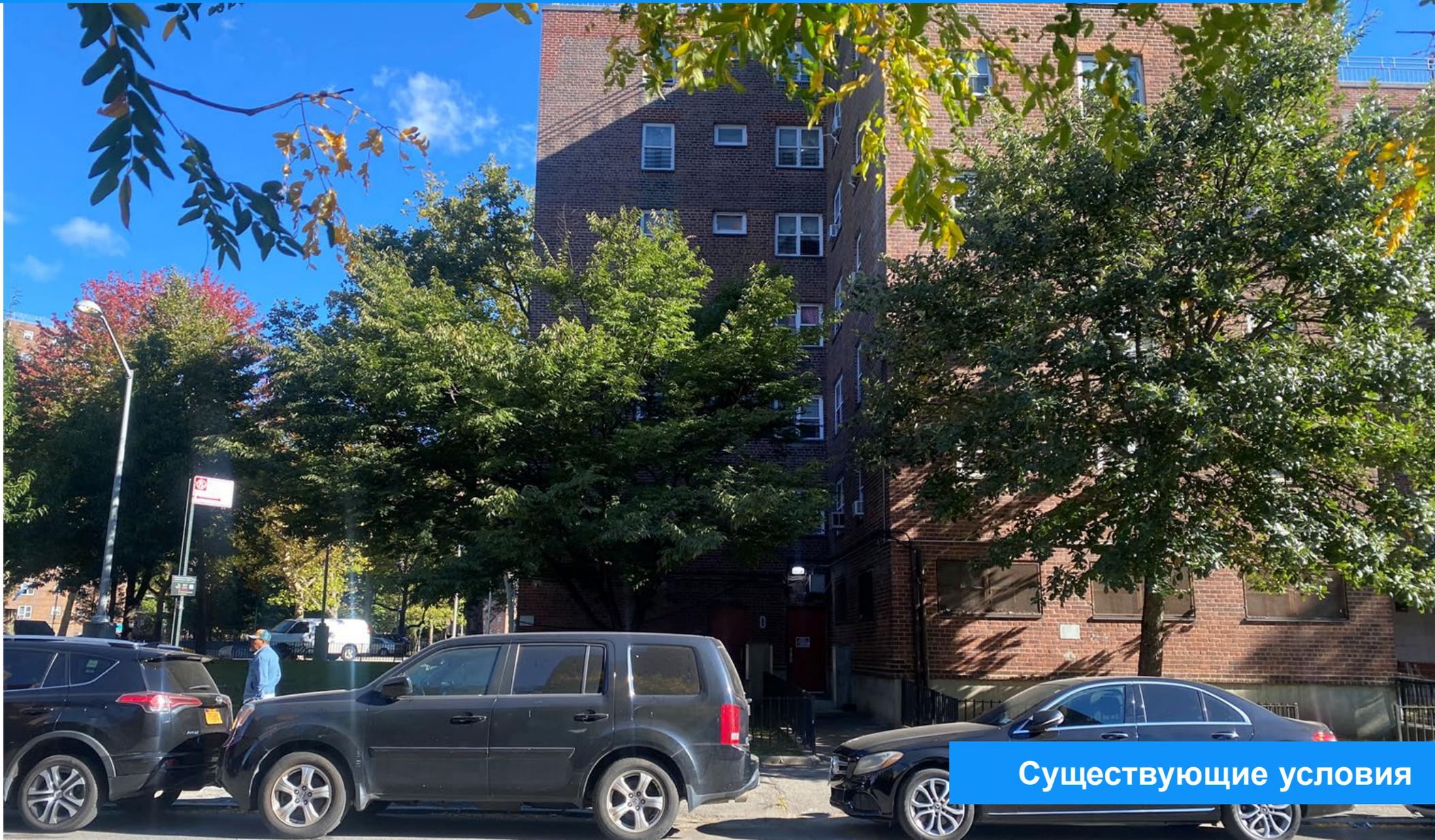


Sumner Houses

Выше приведены изображения новых жилых зданий в различных жилкомплексах NYCHA.



Новое строительство для современного проживания



Существующие условия

Новое строительство для современного проживания



Новый ландшафтный дизайн

Балконы жилых квартир

Улучшенная безопасность

Помещения для использования пожилыми людьми

Вестибюль, оборудованный для доступа лиц с ограниченными возможностями

RIIS HOUSES
SENIOR PROGRAM

Концепция

Процесс ГОЛОСОВАНИЯ



Варианты голосования

РАСТ (Совместная приверженность в обеспечении постоянной доступности)

РАСТ - это партнерство с частными и некоммерческими партнерами, которое принесет значительное финансирование для выполнения комплексного ремонта существующих или строительства новых современных зданий в **Jacob Riis Houses**.

Арендная плата будет по-прежнему рассчитываться в размере **30%** от дохода, а права и защита жильцов будут сохранены.

9 Программа

В рамках **9 Программы**, по которой в настоящее время финансируется **Jacob Riis Houses**, жилкомплекс по-прежнему будет зависеть от федерального финансирования, ежегодно выделяемого Конгрессом. Арендная плата останется на уровне **30%** от дохода.



Процесс голосования по РАСТ в Jacob Riis Houses

Как будет происходить голосование?

Администратор
выборов

NYCHA сотрудничает с независимой сторонней фирмой для организации выборов, подсчета бюллетеней и подтверждения результатов.

Методы
голосования

Жильцы смогут проголосовать тремя способами: по почте, онлайн и очно.

Минимальное
участие

Голосование будет подтверждено, если при выборах в жилкомплексе проголосуют не менее **20%** глав семей. Если этот порог не будет достигнут, жилкомплекс останется в **9** Программе.

Побеждает
большинство
голосов

NYCHA должно реализовать тот вариант, который получит наибольшее количество голосов (за программу **РАСТ** или остаться в **9** Программе).

Выбранный вариант
применяется ко
всем

Вариант, набравший наибольшее количество голосов, применяется ко всему жилкомплексу (всем квартирам и зданиям).



Процесс голосования по РАСТ в Jacob Riis Houses

Взаимодействие + график голосования



Процесс голосования по РАСТ в Jacob Riis Houses

Период голосования в
Jacob Riis Houses:
27 февраля - 28
марта 2025 г.

Предстоящие собрания

Вводное собрание №1

Четверг, 13 февраля, 18:30-20:00

Собрание №2

Четверг, 27 февраля, 18:30-20:00

Собрание №3

Четверг, 6 марта, 18:30-20:00

Собрание №4

Суббота, 8 марта, 12:30-14:00

Собрание №5 (виртуальное)

Среда, 12 марта, 18:30-20:00



Процесс голосования по ПАСТ в Jacob Riis Houses

Что дальше?

У нас есть дополнительные возможности, чтобы вы могли задать вопросы и узнать больше о том, как проголосовать за будущее Riis Houses.

1 Не можете попасть ни на одно из них?

Не беспокойтесь!

В ближайшие недели мы будем проводить индивидуальное общение с жильцами.

Существует несколько способов узнать о новых мероприятиях и получить ответы на свои вопросы!

2 Узнайте больше о голосовании:

Веб-сайт:

www.JacobRiisCommPlan.com

Отправьте имейл на:

vote@nycha.nyc.gov

Номер телефона:

(212) 306-6794

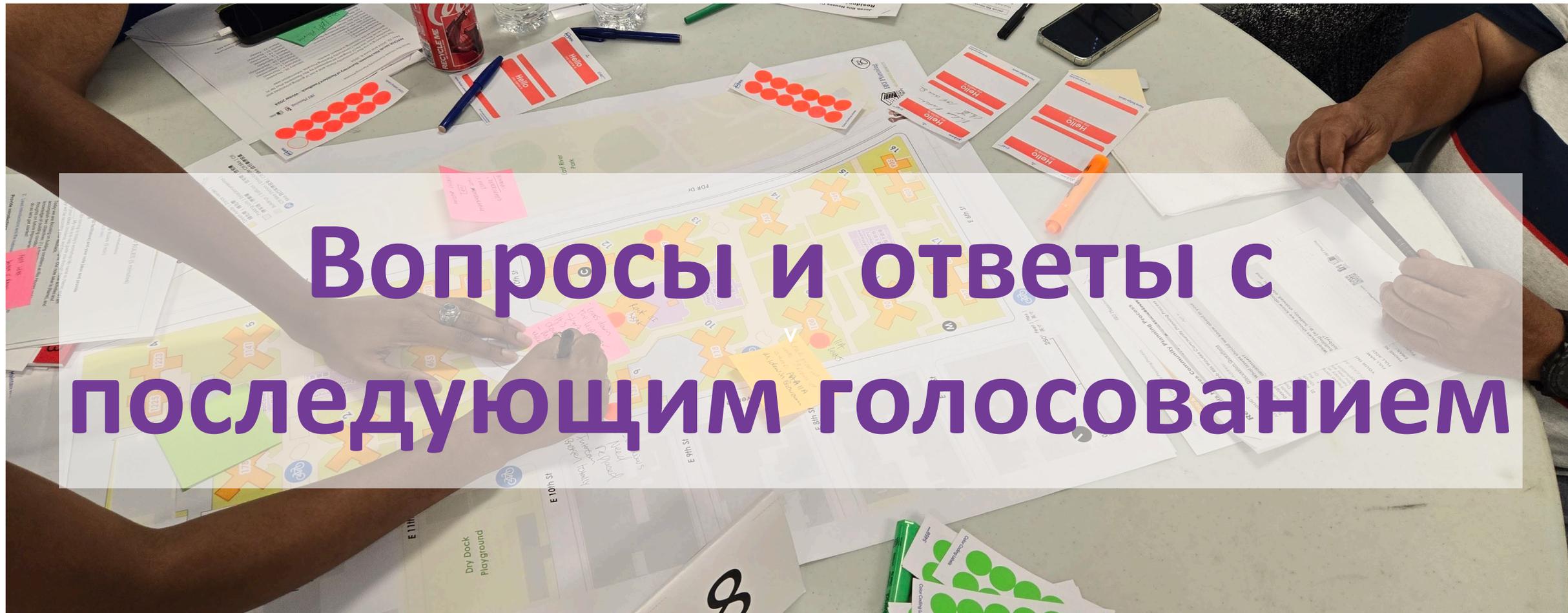
3 Общие сведения о ПАСТ:

Горячая линия ПАСТ NYCHA:
(212) 306-6794

Отправьте имейл на:
pact@nycha.nyc.gov

Номер телефона:
(212) 306-4036





Вопросы и ответы с последующим голосованием

**Процесс планирования сообщества в Jacob Riis Houses - Собрания жильцов:
Встречи №1 - №5 - с февраля по март 2025 г.**

Ассоциация жильцов Riis + компания BFJ Planning + Жилищное управление г. Нью-Йорка + компания Nelligan White Architects